

Daugiabučio namo atnaujinimo
(modernizavimo) projekto (ar jo dalies)
rengimo / projekto (ar jo dalies)
ekspertizės atlikimo/ statybos techninės
prižiūros paslaugų/ statybos rangos darbų
pirkimo tvarkos aprašo
I priedas

204-oji daugiabučio namo savininkų bendrija, Geležinio Vilko g. 21A - 42, Kaunas, kodas 135401185
Projekto administratorius: Viešoji įstaiga „Endive“ kodas 302735521 Adresas: Salyno g. 9A, Kaunas

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBAMS PIRKTI

2020 m. liepos 2 d. Nr. GV19/0702

Kaunas

1. Užsakovas: VšĮ „Endive“ perka daugiabučio namo *Geležinio Vilko g. 19 Kaunas* rangos darbus, šioms namo atnaujinimo modernizavimo priemonėms:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai
I.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės*:
1.	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietvamzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrenginių nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą.
2.	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų modernizavimas.
3.	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje.
4.	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas.
5.	Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas, įskaitant rekuperacijos sistemos įrengimą.
6.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą.
7.	Rūsio perdangos šiltinimas.
8.	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas. Bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, rūsio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo laiptų remontas ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams.
9.	Elektros instaliacijos įrenginių atnaujinimas (keitimas).
II.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės*:
10.	Bendrojo naudojimo šalto vandens stovų ir magistralių vamzdinių atnaujinimas ar keitimas.
11.	Buitinių nuotekų stovų ir magistralių vamzdinių atnaujinimas ir keitimas.
12.	Bendro naudojimo laiptinių paprastasis remontas.

2. Numatoma darbų pradžios data **2020-09-01 (data gali keistis)**

3. Numatoma darbų pabaigos data **2021-03-31 (data gali keistis)**

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) **daugiabutis namas Geležinio Vilko g. 19 Kaunas, aukštų sk. 5; namo naudingasis plotas 2726,33 m², butų sk. 55, statybos metai 1978.**

5. Statybos darbus finansuoja **204-osios DNSB butų savininkai, banko paskola.**

6. Dokumentus ir informaciją, **būtinus pasiūlymui parengti** (pirkimo dokumentus), galite gauti pateikus prašymą el. paštu: info@endive.lt arba mob. tel. 8 615 10389. Pirkimo dalyviai registruojami. Registruojantis būtina pateikti prašymą su rekvizitais. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu info@endive.lt

7. Reikalavimai statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose.

8. Pasiūlymai teikiami likus ne mažiau, kaip 30 min. iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.

9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: Geležinio Vilko g. 21A - 42, Kaunas.

10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.

11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2020 m. liepos 21 d. 17.00 val., adresu: Geležinio Vilko g. 21A - 42, Kaunas.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų įgalioti atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas

Konstantinas Vengalis